

CEI OV 119/2017

COMISIÓN ESTATAL DE INFRAESTRUCTURA DE QUERÉTARO
CONVENIO MODIFICATORIO CEI OV 119/2017C1
DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No CEI OV 119/2017
OBRA: "MODERNIZACIÓN DE CAMINO LA ESPERANZA- LA ZORRA, QRO."
OFICIO DE APROBACIÓN: 2017GEQ02057, DE FECHA 09 DE NOVIEMBRE DE 2017
EXPEDIENTE TÉCNICO CEI OV 119/2017 No. DE OBRA: 2017-00973
FONDO: F01 GEQ PA 2017

Convenio Modificatorio de Plazo

Convenio Modificatorio de Plazo al Contrato de Obra Pública a Precios Unitarios y Tiempo Determinado No. CEI OV 119/2017, que suscriben por una parte la **Comisión Estatal de Infraestructura de Querétaro**, representada en este acto por el **Ing. José Manuel Juárez Vielma**, Subcoordinador de Caminos y Apoderado Legal, a quien en lo sucesivo se denominará la "**COMISIÓN**", y por la otra la empresa denominada "**Proyectos Diseño y Mantenimiento, S.A. de C.V.**", representada en este acto por la **C. Beatriz Eugenia Zavala Martínez**, a quien en lo sucesivo se denominará como el "**CONTRATISTA**" y que conjuntamente serán reconocidos como "**LAS PARTES**", de acuerdo con los antecedentes, declaraciones y cláusulas siguientes:

ANTECEDENTES

PRIMERO. Con fecha **07 de Diciembre de 2017** se celebró el contrato **CEI OV 119/2017**, relativo a la obra denominada "**MODERNIZACIÓN DE CAMINO LA ESPERANZA- LA ZORRA, QRO.**", por un monto total **\$ 35'923,189.57** (Treinta y cinco millones novecientos veintitrés mil ciento ochenta y nueve pesos 57/100 M.N.) incluido **IVA**, estableciéndose un plazo de ejecución de **83 días naturales**, con fecha de inicio el 08 de Diciembre de 2017 y término el 28 de Febrero de 2018.

SEGUNDO. En fecha 21 de febrero de 2018, el representante legal del "**CONTRATISTA**", solicita la formalización de convenio de plazo por un total de 15 días naturales, anexando la reprogramación correspondiente a ejecutarse en razón del contrato.

TERCERO. Con fecha 22 de febrero de 2018 se emitió dictamen justificativo que funda y motiva ampliación al plazo contractual.

"**LAS PARTES**" de común acuerdo sujetan el presente convenio a las siguientes:

DECLARACIONES

1.- La "**COMISIÓN**" declara que:

1.1. Es un organismo público descentralizado de Gobierno del Estado, con personalidad jurídica y patrimonio propio, que tiene a su cargo las funciones y facultades que le otorga la Ley que crea la Comisión Estatal de Infraestructura de Querétaro, publicada en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Querétaro, "La Sombra de Arteaga" el 30 de Mayo de 2016.

1.2 El Subcoordinador de Caminos, como su apoderado legal, tiene facultades suficientes para contratar en su nombre y representación, de conformidad con el artículo 11, fracción V del Reglamento Interior de la Comisión Estatal de Infraestructura de Querétaro, publicado en el periódico oficial del Gobierno del Estado "La Sombra de Arteaga" de fecha 13 de octubre de 2017, que dispone que el Subcoordinador de Caminos tiene la facultad de celebrar los contratos y convenios derivados de la obra pública y servicios relacionados con la misma en el ámbito de su competencia, con base en el poder otorgado por el Coordinador General mediante escritura pública 66,002 de fecha 08 de diciembre de 2017, otorgada ante la fe de la Licenciada Estela de

COMISIÓN ESTATAL DE INFRAESTRUCTURA DE QUERÉTARO
CONVENIO MODIFICATORIO CEI OV 119/2017C1
DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No CEI OV 119/2017
OBRA: "MODERNIZACIÓN DE CAMINO LA ESPERANZA- LA ZORRA, GRO."
OFICIO DE APROBACIÓN: 2017GEQ02057, DE FECHA 09 DE NOVIEMBRE DE 2017
EXPEDIENTE TÉCNICO CEI OV 119/2017 No. DE OBRA: 2017-00973
FONDO: F01 GEQ PA 2017

Luz Gallegos Barredo, Notario Público No. 31 de la demarcación notarial de Querétaro, Qro., en la que consta el Poder Especial Limitado para Actos de Administración otorgado por el Arq. Fernando González Salinas, Coordinador General, que lo faculta para que en nombre y representación de la "COMISIÓN" celebre los contratos y convenios de obra pública competencia de la Subcoordinación de Caminos.

1.3 Acredita el carácter con el que comparece mediante nombramiento que en su favor ha expedido el Arq. Fernando G González Salinas, Coordinador General de la Comisión Estatal de Infraestructura de Querétaro, en fecha 30 de noviembre de 2017.

1.4 Tiene su domicilio en el inmueble sito en calle Luis Pasteur número 27 Norte, Centro Histórico de la Ciudad de Santiago de Querétaro, C.P. 76000, Qro., mismo que se señala para todos los efectos y fines legales derivados y que se deriven del presente convenio.

1.5 Que el presente convenio se realiza de acuerdo al artículo 56 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro.

2.- El "CONTRATISTA" declara que:

2.1 Es una persona moral, cuenta con clave de Registro Federal de Contribuyentes **PDY0908247N8**, y se encuentra legalmente constituida bajo las leyes mexicanas como consta en la **Escritura Pública No. 71,866** de fecha **24 de Agosto de 2009**, pasada ante la fe del **Lic. Manuel Cevallos Urueta, Notario Público Titular de la Notaría Pública No. 7**, de la demarcación notarial del estado de **Querétaro, Qro.**, y se encuentra inscrita en el **Registro Público de la Propiedad y del Comercio** bajo el **folio mercantil No. 37986-1**, de fecha **08 de Octubre de 2009**; y se encuentra legalmente representada en este acto por la **C. Beatriz Eugenia Zavala Martínez**, quien manifiesta tiene facultades bastantes para obligarse en los términos establecidos en las cláusulas del presente contrato en su nombre y representación, como lo acredita con la misma escritura; manifestando bajo protesta decir verdad que dichas facultades no le han sido revocadas, modificadas o restringidas en forma alguna. Así mismo, el domicilio particular del representante legal conforme a su credencial de elector **No. 1483390109**, es calle **Mariano Matamoros s/n**, colonia **La Fuente, C.P. 76786 Tequisquiapan, Qro.**, cuenta con capacidad jurídica para contratar y reúne las condiciones técnicas y económicas para obligarse a la ejecución de las obras objeto del presente convenio.

2.2 "Proyectos Diseño y Mantenimiento, S.A. de C.V.", tiene su domicilio fiscal en calle **Prolongación Pasteur Sur No. 394-1**, colonia **Valle Alameda, C.P. 76040 Querétaro, Qro.**, mismo que señala para oír y recibir todo tipo de documentos y notificaciones que se deriven del presente convenio.

2.3 Conoce el contenido, condiciones y requisitos que establece la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro, que elaboró la reprogramación de ejecución de los trabajos, el cual pasa a formar parte integral del presente convenio.

2.4 El supervisor de obra, según lo dispone el artículo 56 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro, conoce el presente convenio.

CLÁUSULAS

PRIMERA.- (OBJETO DEL CONVENIO)

**COMISIÓN ESTATAL DE INFRAESTRUCTURA DE QUERÉTARO
CONVENIO MODIFICATORIO CEI OV 119/2017C1
DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No CEI OV 119/2017
OBRA: "MODERNIZACIÓN DE CAMINO LA ESPERANZA- LA ZORRA, QRO."
OFICIO DE APROBACIÓN: 2017GEQ02057, DE FECHA 09 DE NOVIEMBRE DE 2017
EXPEDIENTE TÉCNICO CEI OV 119/2017 No. DE OBRA: 2017-00973
FONDO: F01 GEQ PA 2017**

Este instrumento jurídico consiste en el reconocimiento de "LAS PARTES" firmantes de la modificación al plazo y a los alcances inicialmente pactado en el **Contrato de Obra Pública CEI OV 119/2017**, a Precios Unitarios y Tiempo Determinado, de la obra denominada "**MODERNIZACIÓN DE CAMINO LA ESPERANZA- LA ZORRA, QRO.**"

SEGUNDA.- (PLAZO DE EJECUCIÓN)

La ampliación al plazo de ejecución en el contrato es por **15 días naturales**, que sumados a los **83 días naturales** inicialmente pactados, da un plazo total de **98 días naturales** para la ejecución total de los trabajos materia del contrato, lo que representa un incremento del **18.07 % (Dieciocho punto cero siete por ciento)**, contados a partir del **01 de Marzo de 2018**, lo que da como nueva fecha de término el día **15 de Marzo de 2018**.

La ejecución de los trabajos deberá realizarse con la secuencia y en el tiempo previsto en el nuevo calendario firmado por "**LAS PARTES**" para el presente convenio, de acuerdo con el artículo 56 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro.

El "**CONTRATISTA**" comunicará por escrito a la "**COMISIÓN**" la terminación de los trabajos, de acuerdo al artículo 66 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro, procediendo ésta a verificar que estén debidamente concluidos conforme a las condiciones establecidas en el contrato y convenio; una vez que se haya constatado la terminación de los trabajos, el "**CONTRATISTA**" procederá al cierre administrativo.

TERCERA.- (GARANTÍAS)

Derivado de la modificación a los términos y condiciones originalmente pactados en el contrato de obra pública **CEI OV 119/2017**, el "**CONTRATISTA**" se obliga a ampliar el plazo de vigencia de la Fianza de Garantía de Cumplimiento y Vicios Ocultos, así como del Seguro de Responsabilidad Civil, por lo que a la firma del presente convenio deberá entregar los endosos correspondientes, así como su respectivo recibo de pago, cubriendo los nuevos plazos establecidos.

Lo anterior en cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 56 párrafo quinto de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro.

CUARTA.- (CONDICIONES QUE LO REGIRÁN)

"**LAS PARTES**" acuerdan que, con excepción de lo que expresamente estipulado en este convenio, regirán todas y cada una de las cláusulas del contrato original.

QUINTA.- (DE LAS CAUSAS DE NULIDAD)

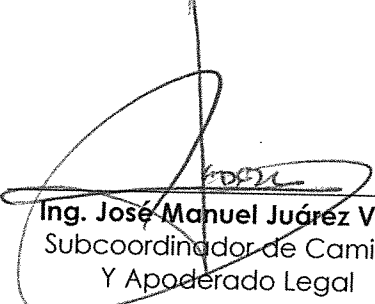
"**LAS PARTES**" que firman este convenio manifiestan que no existe causa alguna de nulidad, ni lesión, dolo, mala fe o vicios de consentimiento, toda vez que se han negociado libremente todos y cada uno de los términos, por lo que desde ahora renuncian expresamente a las acciones que por tal motivo se quisieran interponer en su interpretación y cumplimiento.

Leído que fuere el presente convenio por "**LAS PARTES**" e impuestas éstas de su contenido y alcance legal, firman el presente por duplicado el día **26 de Febrero de 2018**, en la ciudad de Santiago de Querétaro, Estado de Querétaro.



COMISIÓN ESTATAL DE INFRAESTRUCTURA DE QUERÉTARO
CONVENIO MODIFICATORIO CEI OV 119/2017C1
DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No CEI OV 119/2017
OBRA: "MODERNIZACIÓN DE CAMINO LA ESPERANZA- LA ZORRA, QRO."
OFICIO DE APROBACIÓN: 2017GEQ02057, DE FECHA 09 DE NOVIEMBRE DE 2017
EXPEDIENTE TÉCNICO CEI OV 119/2017 No. DE OBRA: 2017-00973
FONDO: F01 GEQ PA 2017


LA "COMISIÓN"


Ing. José Manuel Juárez Vielma
Subcoordinador de Caminos
Y Apoderado Legal

EL "CONTRATISTA"


C. Beatriz Eugenia Zavala Martínez
Representante Legal

TESTIGOS


Arq. José Luis Ramírez Campos
Director de Construcción y Conservación
De Carreteras Zona Semidesierto y Sierra
Gorda


Ing. Abel Frías Ramírez
Supervisor de Obra